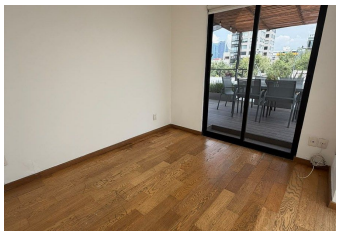
WhatsApp +52 56 2709 0981
hola@8y8si.com











VENTA · RENTA · EB-FK5038

CONDESA | PH CON ROOF GARDEN PRIVADO

Colonia Condesa, Cuauhtémoc, Ciudad de México

Venta: $12,500,000 MXN

Renta: $64,500 MXN

CARACTERÍSTICAS

Tipo	**Departamento**	Recámaras	**2**
Baños	**2**	Estacionamientos	**2**
Construcción	**115 m²**	Piso	**5**
Antigüedad	**Construido en 2018**		

DESCRIPCIÓN

158 m² de espacios para vivir y disfrutar la ciudad de otra manera.

Hay propiedades que ofrecen espacios. Y hay otras que ofrecen una experiencia de vida.

Este espectacular PH de dos niveles en Colonia Condesa reúne privacidad, amplitud y funcionalidad en una de las zonas más atractivas de la Ciudad de México.

Su mayor atractivo: 43 m² de roof garden privado, un espacio propio para disfrutar reuniones, tardes al aire libre o simplemente desconectarte de la rutina.

DISTRIBUCIÓN Y CARACTERÍSTICAS
158 m² totales.
115 m² habitables.
43 m² de roof privado.
2 recámaras amplias.
Recámara principal con walk-in closet.
2 baños completos con ventilación natural.
Family room independiente, ideal para home office o gimnasio privado.
Amplia estancia de sala y comedor con excelente iluminación.
Cocina integral.
Área de lavado.
2 estacionamientos techados.
Elevador y portero.
Edificio exclusivo de únicamente 10 departamentos.

UNA PROPIEDAD, MÚLTIPLES POSIBILIDADES
Ideal para parejas profesionales, ejecutivos o quienes buscan una residencia con espacios independientes para trabajar, descansar y disfrutar.

DISPONIBLE PARA VENTA O RENTA.

Requisitos en renta:
Pago poliza 100% inquilino
Contrato por un año
Obligado solidadario o aval con propiedad libre de gravamen en CDMX
Un mes de deposito, si el inquilino tiene mascota, serian 2 meses de depósito.
Un me de renta por adelantado

Las medidas, linderos y demás características del inmueble son referenciales. La información definitiva deberá ser verificada por el interesado mediante la documentación legal correspondiente y/o escritura de propiedad.

AMENIDADES

Estacionamiento techado · Roof garden · Cocina integral · Elevador · Portero · Penthouse · Seguridad 12 horas · Vestidor · Dos plantas

¿Te interesa? Agenda una visita con 8y8 Servicios Inmobiliarios
https://8y8si.com/propiedades/condesa-ph-con-roof-garden-privado-eb-fk5038

Precio e información sujetos a cambios sin previo aviso.